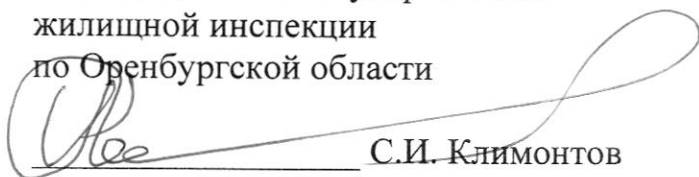


СОГЛАСОВАНО:

И.О. начальника государственной
жилищной инспекции
по Оренбургской области



С.И. Климонтов

« ____ » _____ 2024г.

УТВЕРЖДЕН:

решением общественного совета
при государственной жилищной
по Оренбургской области



В.В. Петренко

« ____ » _____ 2024г.

План работы

общественного совета при государственной жилищной инспекции
по Оренбургской области на 2024 год

1. Рассмотреть на заседаниях общественного совета при государственной жилищной инспекции по Оренбургской области вопросы:

№ п/п	Наименование вопроса	Ответственные за подготовку	Информирова ние по данному вопросу	Срок исполнения
1	2	3	4	5
1.1.	О плане работы общественного совета при ГЖИ по Оренбургской области на 2024 год.	В.В. Петренко члены общественного совета	В.В. Петренко	январь 2024 года
1.2.	О реализации регионального государственного жилищного контроля (надзора), регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Оренбургской области на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований) и интенсивность, в том числе в случае выявления индикаторов риска.	Климонтов С.И., Федорова О.И., начальники отделов		II квартал 2024 года
1.3.	Об организации работы ГЖИ по Оренбургской области по полной	Климонтов С.И., Федорова О.И.,		III квартал 2024 года

	и всесторонней проверке доводов граждан, изложенных в обращениях.	начальники отделов		
1.4.	О реализации контрольных (надзорных) полномочий за соблюдением обязательных требований к организации и осуществлению расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.			III квартал 2024 года
1.5.	О реализации контрольных (надзорных) полномочий по взаимодействию с органами местного самоуправления по выбору способа управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ не реализован.			IV квартал 2024 года
1.6.	О плане деятельности ГЖИ по Оренбургской области по реализации основных направлений на 2025 год.			IV квартал 2024 года
1.7.	Утверждение отчета о работе общественного совета при ГЖИ по Оренбургской области за 2024 год.	члены общественного совета	В.В. Петренко	До 30 декабря 2024 года

2. Организация и проведение мероприятий:

№ п/п	Наименование вопроса	Ответственные за подготовку	Информирование по данному вопросу	Срок выполнения
1	2	3	4	5
2.1.	Обсуждение и содействие в процессе разработки ГЖИ по Оренбургской области проектов общественно-значимых нормативных правовых актов и иных документов.	В.В. Петренко	члены общественного совета	постоянно
2.2.	Участие в работе аттестационных и конкурсных комиссий ГЖИ по Оренбургской области.	В.М.Саяпин	В.М. Саяпин	постоянно
2.3.	Общественный контроль качества проведения плановых и	члены общественного	члены общественного	постоянно

	внеплановых мероприятий по контролю (надзору) ГЖИ по Оренбургской области.	совета	совета	
2.4.	Участие в реализации программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым ценностям в рамках осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора), регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Оренбургской области.	члены общественного совета	члены общественного совета	постоянно
2.5.	Участие в работе комиссий по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов ГЖИ по Оренбургской области.	В.М. Саяпин	В.М. Саяпин	постоянно
2.6.	Общественный контроль результатов рассмотрения ГЖИ по Оренбургской области обращений.	члены общественного совета	члены общественного совета	постоянно
2.7.	Участие в работе по организации взаимодействия с органами местного самоуправления по выбору способа управления МКД, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ не реализован.	члены общественного совета	члены общественного совета	постоянно
2.8.	Проведение выездного семинара – совещания с участием общественного совета при ГЖИ по Оренбургской области со специалистами ГЖИ по Оренбургской области по актуальным вопросам управления МКД в Орске, Оренбурге, Бузулуке с руководителями управляющих организаций, председателей советов МКД.	В.В. Петренко В.И. Занин	В.В. Петренко В.И. Занин	III квартал 2024 года
2.9.	Публичное информирование	В.В. Петренко	В.В. Петренко	Каждый

	прямых линий по актуальным вопросам сферы ЖКХ с жителями города Орска.			понедельник с 15 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ часов
2.10	Освещение в СМИ о деятельности общественного совета при ГЖИ по Оренбургской области.	В.В. Петренко Н.В. Маленкова О.Р. Лахтикова Н.А. Гусева	члены общественного совета О.Р. Лахтикова Н.А. Гусева	постоянно
2.11	Освещение деятельности общественного совета при ГЖИ по Оренбургской области в социальной сети «В контакте».	О.Р. Лахтикова	О.Р. Лахтикова	постоянно
2.12	Приглашение на заседания общественного совета начальника ГЖИ по Оренбургской области, заместителей начальника ГЖИ по Оренбургской области, представителей общественных объединений, организаций.	О.Р. Лахтикова В.В. Петренко	О.Р. Лахтикова	постоянно
2.13	Участие в общественных обсуждениях докладов о результатах правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности ГЖИ по Оренбургской области.	члены общественного совета	члены общественного совета	февраль 2024
2.14	Изучение практики, положительного опыта работы общественных советов при ГЖИ субъектов Российской Федерации.	В.В. Петренко члены общественного совета	В.В. Петренко члены общественного совета	постоянно